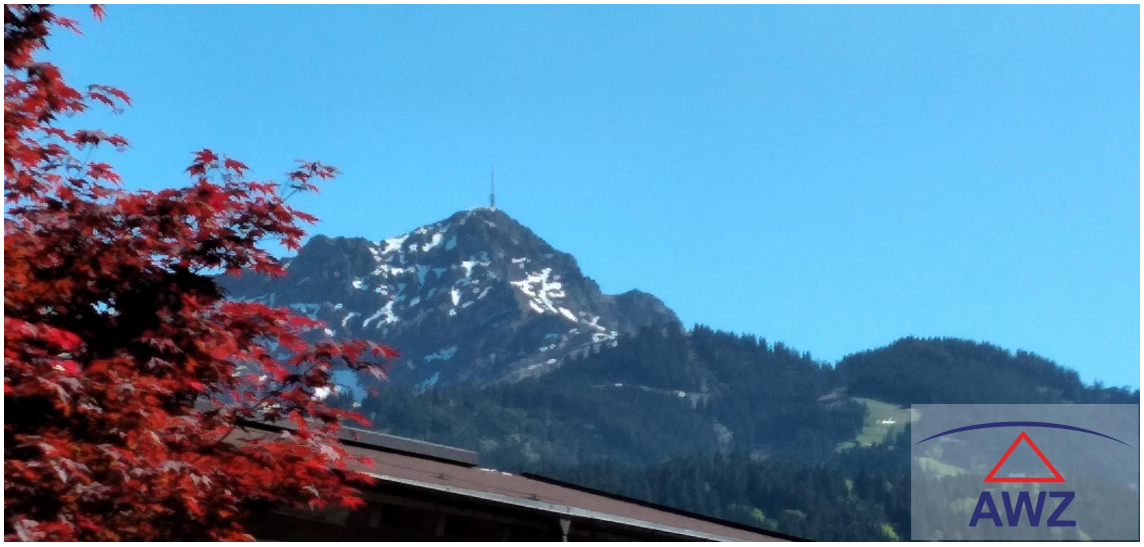
AWZ
Immobilien

# Tolles Haus in Zentrumsnähe mit traumhafter Aussicht - St. Johann in Tirol!




| | | | |
|---|---|---|---|
| **Immobiliennummer:** | 28832 | **Lage:** | Ruhe und Ortsnähe |
| **Ort / Region:** | Bezirk St. Johann in Tirol | | |
| **Kaufpreis (in Euro):** | auf Anfrage | | |
| **Wohn- / Nutzfläche:** | ca. 115 m² | | |
| **Grundfläche:** | ca. 733 m² | | |
| **Vermittlungsvergütung:** | 3 % zzgl. Ust | | |

**Kurzbeschreibung**
Ein wunderschöner Platz in Ruhelage!

**Detailbeschreibung**
Hier wartet ein richtiger Erholungs- und Kraftplatz auf Sie.
Das schöne, ruhig gelegene Grundstück und das liebevolle Haus werden Sie begeistern.
Der herrliche, weitläufige Ausblick lässt die Seele baumeln.

Alles weitere erfahren Sie gerne bei einem Besichtigungstermin.
Nach der Besichtigung können Sie auch gerne ein Kaufangebot legen!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz:
Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die ab 1.12.2012 geltende generelle Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt.
Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart.
Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen


AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

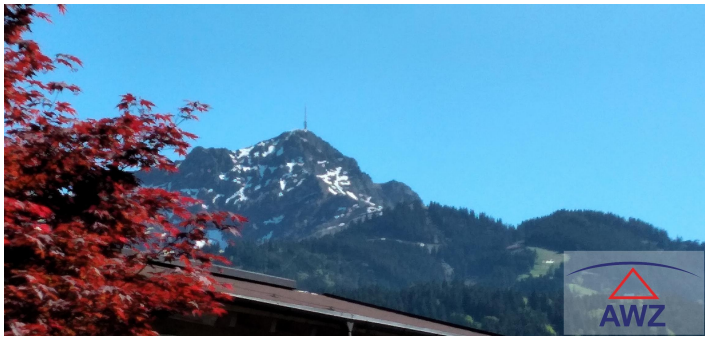
Immobilie.

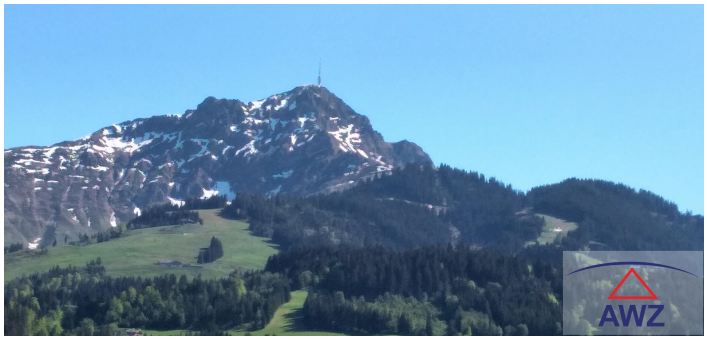
**Ausstattung**
Ca. 733 m² Grundfläche mit ca. 115 m² Wohnfläche.
Herrlicher Ausblick -  vom Kitzbüheler Horn - bis zum Wilden Kaiser!

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Thomas Sarközi unter 0664 - 17 87 867.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,**
**dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.